

C. Maestro Antonio Medina Fuentes.

Presidente Municipal de Degollado, Jalisco.

P r e s e n t e:

La que suscribe **Abogada Karla Livier Torres Bañales**; en funciones que el cargo me confiere, por medio de la presente le hago llegar un cordial saludo, ocasión que aprovecho para hacerle llegar la información correspondiente al primero del mes de diciembre del año dos mil dieciocho y hasta el treinta y uno del mes de enero del presente año misma que detallo a continuación:

- ✦ Se llevaron a cabo **104 trámites**, entre los cuales se encuentran transmisiones patrimoniales de dominio, expedición de certificados de no adeudo, historiales catastrales, manifestación y cambios de propietario antes propiedad del H. Ayuntamiento, certificados simples, copias certificadas y copias simples; mismos que arrojaron una recaudación monetaria por la cantidad de **\$ 266,028.41 (doscientos sesenta y seis mil, cero veintiocho pesos 41/100 m.n.)**.
- ✦ La recaudación del impuesto predial del mes de diciembre del año dos mil dieciocho al treinta y uno de enero del dos mil diecinueve genero del sector urbano la cantidad de **\$ 1'776,264.46 (un millón setecientos setenta y seis mil doscientos sesenta y cuatro pesos 46/100 m.n)** y del sector rústico la cantidad de **\$446,754.82 (cuatrocientos cuarenta y seis mil setecientos cincuenta y cuatro pesos 82/100 m.n)**, siendo un total de **\$2'223,019.28 (dos millones, doscientos veintitrés mil cero diecinueve pesos 28/100 m.n)**.
- Di contestación en tiempo y forma a los diferentes oficios girados a esta Dependencia.
- Día a día sigo brindando asesoría jurídica gratuita a todos y cada uno de los ciudadanos que así me lo ha solicitado al acercarse a esta dependencia.

C. Maestro Antonio Medina Fuentes.

Presidente Municipal de Degollado, Jalisco.

P r e s e n t e:

La que suscribe **Abogada Karla Livier Torres Bañales**; en funciones que el cargo me confiere, por medio de la presente le hago llegar un cordial saludo, ocasión que aprovecho para hacerle llegar la información que me fue solicitada mediante oficio número P-024/2018 expedido por la dependencia de Presidencia Municipal misma que detallo a continuación:

- El primero del mes de octubre del presente año se realizó a la suscrita la entrega recepción de la Oficina de Catastro Municipal por parte de la C. Herminia Rodríguez Zaragoza quien en ese momento fungía como Encargada y/o Directora de área, dicho acto se llevó a cabo de una manera pacífica, voluntaria y accesibilidad por parte del Gobierno saliente.
- Se iniciaron las actividades laborales de la Dependencia atendiendo los diferentes trámites solicitados por los ciudadanos, así como la recaudación de predial y servicios catastrales; mismos que detallo a continuación:
 - ✚ Se llevaron a cabo del día primero al treinta y uno del mes de octubre **111 trámites**, entre los cuales se encuentran transmisiones patrimoniales de dominio, expedición de certificados de no adeudo, historiales catastrales, manifestación y cambios de propietario antes propiedad del H. Ayuntamiento, certificados simples, copias certificadas y copias simples; mismos que arrojaron una recaudación monetaria por la cantidad de **\$ 110,27.85 (ciento diez mil, veintisiete pesos 85/100 m.n).**

- ✦ La recaudación del impuesto predial del mes de octubre genero del sector urbano la cantidad de **\$ 30,393.66 (treinta mil trescientos noventa y tres pesos 66/100 m.n)** y del sector rústico la cantidad de **\$5,939.37 (cinco mil novecientos treinta y nueve pesos 37/100 m.n)**, siendo un total de **\$36,333.03 (treinta y seis mil pesos trescientos treinta y tres 03/100 m.n)**.
- ✦ Del primero de noviembre hasta la fecha de presentación de este curso se han realizado **53** trámites de los mencionados con antelación mismos que sumaron la cantidad de **\$39,041.78 (treinta y nueve mil cuarenta y un pesos 78/100 m.n)**.
- ✦ Se recaudó del impuesto predial en lo que va del mes de noviembre la cantidad de **\$ 23,993.20 (veintitrés mil novecientos noventa y tres pesos 20/100 m.n)**; de los cuales del sector urbano se obtuvieron **\$18,234.39 (dieciocho mil doscientos treinta y cuatro 39/100 m.n)** y del sector rústico **\$ 5,758.81 (cinco mil setecientos cincuenta y ocho pesos 81/100 m.n)**.
- Se iniciaron los trámites en el mes de octubre para la regularización de escrituras de predios propiedad del H. Ayuntamiento ubicados en las colonias San Gabriel, Santa Cecilia, Solidaridad, Luis Donaldo Colosio, Moisés Quezada, Javier García Paniagua, Juan Gil Preciado, Lázaro Cárdenas y Las Cruces; para ello el Presidente Municipal autorizo a esta Dependencia girar los oficios correspondientes para que la Secretaría de Gobierno del Estado autorice al C. Abogado Rodolfo Valle Hernández en su calidad de Notario Titular número 2 dos con residencia legal en la Ciudad de Arandas Estado de Jalisco; para que lleve a cabo todas y cada una de las escrituras públicas que se requieran por parte de éste H. Ayuntamiento Constitucional.

Cabe mencionar que recibimos un oficio en respuesta por la Licenciada Martha Gloria Gómez Hernández, Subsecretaria de Asuntos Jurídicos donde nos señalan que debemos realizar los trabajos con un fedatario de la Región Ciénega, en virtud de lo anterior, se está trabajando para que le sea autorizado al Municipio el fedatario propuesto ya que el mismo cuenta con toda la información necesaria para llevar a cabo las escrituras públicas necesarias así como también el mejor presupuesto.

- Di contestación en tiempo y forma a los diferentes oficios girados a esta Dependencia por parte del Ingeniero Juan Manuel Madrigal Esparza Titular de la Unidad de Transparencia, a la Regidora Constitucional de este H. Ayuntamiento la C. Ma. Guadalupe Rocha Álvarez, Maestro Héctor Rafael Pérez Partida Secretario de Planeación, Administración y Finanzas y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Estado, Licenciado Fernando Alonso Rodríguez Berrelleza Oficial de la Policía Federal Ministerial, C. Ariel Casados Sánchez Suboficial de la Policía Federal Ministerial, Abogado Francisco Ruiz Plascencia Agente del Ministerio Público 01 de la Fiscalía Especializada en Combate a la Corrupción entre otros.
- Realice salidas de trabajo principalmente a la Ciudad de Arandas, Jalisco; con la finalidad de llevar a cabo reuniones de trabajo correspondientes con el Notario y Jefe del Registro Público de la Propiedad y de Comercio para los requisitos necesarios para realizar la escrituración de las diferentes colonias que conforman nuestro Municipio; de igual manera a la Ciudad de Atotonilco el Alto donde asistí como comisionada por parte de nuestro Presidente Municipal a la elección del Representante de la Región Ciénega para integrar el Consejo Catastral del Estado.

- Desde el inicio de la Administración 2018-2021 Le he brindado asesoría jurídica gratuita a todos y cada uno de los ciudadanos que así me lo ha solicitado al acercarse a esta dependencia.
- Estoy realizando los trabajos correspondientes para el proyecto de regularización de predios urbanos ubicados en la colonia San José Buen Agua, los cuales constan en la elaboración de los formularios que
- compondrá el expediente de cada uno de los propietarios para acreditar su posesión y así puedan obtener los interesados su título de propiedad expedido por este H. Ayuntamiento Constitucional periodo 2018-2021.
- Se capturo y/o escaneo los libros catastrales a partir del año 2003, 2004, 2005 y me encuentro realizando el trabajo correspondiente al libro del año 2006.
- Se ha actualizado el sistema catastral conforme a los trámites que se han recibido en esta Dependencia de Catastro.
- He llevadò a cabo las operaciones catastrales de identificación, localización, descripción, registro, cartografía, valuación de los valores catastrales de los bienes inmuebles urbanos y rústicos ubicados dentro de nuestro Municipio, observando siempre las disposiciones de las Leyes aplicables y demás ordenamientos correlativos para el buen desempeño del Catastro Municipio.

Laboralmente me encuentro muy comprometida con nuestro Municipio y seguiremos trabajando por dar el mejor funcionamiento en nuestra área; sin más por el momento me despido de Usted no sin antes agradecer de antemano sus finas atenciones otorgadas a la presente y quedando como su



Degollado

Somos Todos!

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL 2018 - 2021

más segura y atenta servidora para cualquier duda o aclaración.

Nota: No se anexa al presente copias de los tramites y demás servicios por ahorrar y/o reciclar hojas por así considerarlo su servidora, si fuese necesario agradecería que me lo hiciera saber para hacérselas llegar; mas sin embargo la información puede ser verificada de manera personal en la oficina de Catastro dentro del sistema catastral o ya sea en los libros catastrales.

Atentamente.

Degollado, Jalisco; a 22 de noviembre del 2018.

"2018. Centenario de la Creación del Municipio de Puerto Vallarta y del XXX Aniversario del Nuevo Hospital Civil de Guadalajara"

La Jefe de Catastro.

Abogada Karla Livier Torres Bañales.



C.c.p. Archivo.